

**COLEGIO PORTAL CAMPESTRE NORTE**  
NIT. 901-236.129-3  
Bulevar de la Ceiba No 22\* - 15 - Portal San Juan de Girón, Santander  
Teléfono: 6159889

ACTA DE INICIO

TIPO DE CONTRATO:	ARRENDAMIENTO
FECHA DEL CONTRATO:	29 DE ENERO DE 2024
CONTRATISTA:	JOSUE SANDOVAL GOMEZ
C.C. N.º	91.177.111
OBJETO:	EL ARRENDAMIENTO DE LA CASETA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA TIENDA ESCOLAR DEL COLEGIO PORTAL CAMPESTRE NORTE PARA LA ATENCIÓN DE LA POBLACIÓN ESTUDIANTIL DE PREESCOLAR, PRIMARIA Y BACHILLERATO
VALOR	NUEVE MILLONES DE PESOS MCTE, (\$9.000.000. ºº).
PLAZO:	del 29 de enero al 22 de noviembre de 2024, para un término de (09 meses y 22 días).
SUPERVISOR	SOCORRO EUGENIA FERNANDEZ PABÓN
FECHA DE INICIACION:	29 DE ENERO DE 2.024
FECHA DE TERMINACION:	22 DE NOVIEMBRE DE 2.024

En San Juan de Girón, el veintinueve (29) de enero de 2.024 se reunieron, **SOCORRO EUGENIA FERNANDEZ PABÓN**, en calidad de supervisor del contrato, **JOSUE SANDOVAL GOMEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No 91.177.111, en su calidad de Arrendatario, con el propósito de verificar pago a seguridad social, pago de estampillas municipales, hacer entrega del espacio dispuesto para el funcionamiento de la cafetería y fijar fecha de inicio de ejecución del contrato de arrendamiento.

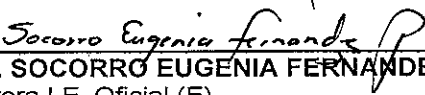
1. PAGO SEGURIDAD SOCIAL, el arrendatario aporta planilla No. 287376669, de ASOPAGOS, de fecha 2024-01-25, periodo de cotización pensión: 12/2023 - salud 01/2024.
2. ESTAMPILLAS: Se verificó el pago de las estampillas municipales se adjuntan a la presente acta.
3. ENTREGA DEL INMUEBLE: En la fecha por medio de la presente acta se hace entrega formal y física de la caseta de la I.E. Oficial Colegio Portal Campestre Norte, para el funcionamiento de la cafetería y/o tienda escolar al arrendatario el cual manifiesta recibirla en buen estado de funcionamiento con todas sus instalaciones en buen estado.

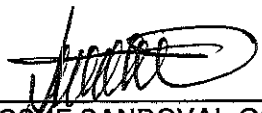
Por lo anterior y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos para iniciar la ejecución del presente contrato de arrendamiento, se suscribe la presente acta de inicio,

**ACUERDAN:**

1. Firmar la presente acta de Inicio del Contrato.
2. Dar por verificadas las estampillas Municipales.
3. Hacer y aceptar la entrega del inmueble
4. Fijar Como Fecha de Inicio el 29 de enero de 2.024
5. Fijar Como Fecha de Terminación el día 22 de noviembre de 2.024

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, el 29 de enero de 2.024.

  
Esp. **SOCORRO EUGENIA FERNANDEZ PABÓN**  
Rectora I.E. Oficial (E)  
COLEGIO PORTAL CAMPESTRE NORTE

  
**JOSUE SANDOVAL GOMEZ**  
C.C. No 91.177.111  
ARRENDATARIO.