



COLEGIO PORTAL CAMPESTRE NORTE
NIT. 901-236.129-3
Bulevar de la Ceiba No 22^a - 15 - Portal San Juan de Girón, Santander
Teléfono: 6812692

INVITACION CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

San Juan de Girón, 24 de Mayo del 2023

Señores:
CAPITAL ASCENSORES S.A.S.
Atte. **DOMINGUEZ BARRERA NELSON**
CR 78 A No. 76 – 46
capitalascensores-@hotmail.com
Bogotá D.C.

Ref.: Invitación a presentar Propuesta dentro del proceso **CD-10-2023 Mantenimiento Ascensores**, bajo la modalidad de contratación directa, régimen especial.

El Colegio **PORTAL CAMPESTRE NORTE** del Municipio de San Juan de Girón, a través del Despacho de su Rector, se permite invitarlo a presentar propuesta para:

OBJETO A CONTRATAR, CODIGOS UNSPSC, DESCRIPCION DE LOS BIENES A ADQUIRIR.

Objeto a Contratar.

"MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL ASCENSOR PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE LA I. E. OFICIAL COLEGIO PORTAL CAMPESTRE NORTE",

Códigos UNSPSC.

Código UNSPSC	Código UNSPSC	Código UNSPSC	Código UNSPSC	Descripción
72000000	72100000	72101500	72101506	Servicios de mantenimiento de ascensores

Descripción técnica del objeto a contratar.

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	CALIDAD
1	Revisión y ajuste del control de maniobra Suministro e Instalación de stop de emergencia Suministro de vidrios de mirillas puertas del hall Pintura de rieles en partes con oxidación Limpieza y lubricación de guayas Suministro e instalación de Micros finales de carrera Suministro e instalación de alarma Suministro e instalación de fuente de 12v Suministro e instalación de un indicador de posición Mantenimiento general.	1	BUENA

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.

- Estar afiliado a entidad de seguridad social y al sistema integral de seguridad social de acuerdo a las normas legales vigentes
- Prestar a entera satisfacción el servicio.
- Aceptar la supervisión por parte del supervisor que para tal efecto nombre la I.E. Oficial Colegio **PORTAL CAMPESTRE NORTE**.
- Prestar la colaboración necesaria para el desarrollo del objeto del contrato.
- Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo de este contrato, evitando dilaciones y en trabamientos que puedan presentarse.



COLEGIO PORTAL CAMPESTRE NORTE
NIT. 901-236.129-3
Bulevar de la Ceiba No 22ª - 15 - Portal San Juan de Girón, Santander
Teléfono: 6812692

INVITACION CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

- No acceder a amenazas o a peticiones de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho informando inmediatamente a la Entidad y demás autoridades competentes cuando se presenten peticiones o amenazas.
- Cancelar los gravámenes del orden departamental y municipal a que hubiese lugar.
- Suscribir las actas y evidencias a que haya lugar que justifiquen el objeto contractual.

PLAZO DE EJECUCIÓN

La Duración del presente contrato será de **Diez (10) días hábiles**, contado a partir de la suscripción del acta de inicio y el registro presupuestal correspondiente. Este contrato se entenderá celebrado y perfeccionado desde el momento que se logre de acuerdo sobre el objeto y la contraprestación y éste se eleve a escrito.

LUGAR DE EJECUCION DEL OBJETO CONTRACTUAL.

El domicilio contractual es el Municipio de San Juan de Girón, Santander – I.E. Oficial **PORTAL CAMPESTRE NORTE**, ubicada en la Boulevar de las ceibas 22ª -15 Teléfono: 6076159839.

REQUISITOS DEL CONTRATISTA Y/O CALIDADES:

Para la suscripción del contrato que se pretende realizar, el contratista debe **ACREDITAR** los siguientes requisitos establecidos:

EXPERIENCIA: 1 año, se verificará con la fecha de constitución de la empresa según certificado de registro de Cámara de Comercio.

DOCUMENTOS QUE ACOMPAÑAN LA PROPUESTA.

La oferta se acompañará de los siguientes documentos:

-Certificado de existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio, con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.

-Fotocopia del RUT.

-Certificado de pago de aportes a seguridad Social y parafiscal artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002 expedido por revisor fiscal o representante legal según sea el caso.

-Certificado de Antecedentes Disciplinarios (expedidos por la Procuraduría General de la Nación) con fecha de expedición inferior a 30 días calendario, tanto de la persona jurídica como del representante legal.

-Certificado del boletín de responsables fiscales (expedidos por la Contraloría General de la Republica) con fecha de expedición inferior a 30 días calendario, tanto de la persona jurídica como del representante legal.

-Certificado Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC.

-Certificado de antecedentes judiciales del representante legal con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.

-Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía del representante Legal.



COLEGIO PORTAL CAMPESTRE NORTE

NIT. 901-236.129-3
Bulevar de la Ceiba No 22ª - 15 - Portal San Juan de Girón, Santander
Teléfono: 6812692

INVITACION CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

-Verificación de la situación militar del representante legal persona natural para varones de 18 a 50 años.

-Propuesta Técnico-Económica del Contratista, donde se debe determinarse el régimen aplicable para efectos del IVA.

Certificación Bancaria.

OBLIGACIONES ESPECIALES:

El oferente deberá describir en la propuesta los valores unitarios por cada bien ofertado. En esta oferta deberá ofertar de manera total el valor de cada ítem incluyendo los gastos derivados de estampillas y demás costos indirectos en que se incurra al momento de contratar con el Estado, los cuales son los siguientes:

ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES

ESTAMPILLA PROHOSPITALES DPTAL	2%
ESTAMPILLA PROUIS DPTAL	2%
ESTAMPILLA PRODESARROLLO DPTAL	2%

ORDENANZA 012 DE 2005 (Gobernación de Santander) 10% (sobre estampillas departamentales)

ESTAMPILLAS MUNICIPALES

ESTAMPILLAS PROANCIANO MCPAL	3%
DESCUENTO PROCULTURA MCPAL	2%
INDUSTRIA Y COMERCIO MCPAL	1%
TASA PRO DEPORTE Y REREACION	2.5
CONTRIBUCION POR CELEBRACION DE CONTRATOS	3.0%

RETENCION EN LA FUENTE

RETENCION POR COMPRA	3 %	REGIMEN SIMPLIFICADO
RETENCION POR COMPRA	2.5 %	REGIMEN COMUN
RETENCION POR SERVICIOS	6 %	REGIMEN SIMPLIFICADO
RETENCION POR SERVICIOS	4 %	REGIMEN COMUN

PRESUPUESTO OFICIAL:

Teniendo en cuenta el Manual de Contratación de la Entidad, una vez solicitadas las cotizaciones la I.E. Oficial toma la de menor precio para lo cual estima el valor de la presente contratación en la suma de **TRES MILLONES NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS MCTE (\$3.094.000 °°)**, incluidos IVA y todos los impuestos y descuentos a que haya lugar.

El contrato se pagará con cargo a los recursos para la presente vigencia fiscal, Rubro – Servicios de la Construcción – Cod.2.1.2.02.02.005, de conformidad con el **certificado de Disponibilidad Presupuestal No 10 del 24 de mayo de 2023** expedido por el Grupo de Gestión Financiera y Contable de la I.E. Oficial COLEGIO PORTAL CAMPESTRE NORTE



COLEGIO PORTAL CAMPESTRE NORTE
NIT. 901-236.129-3
Bulevar de la Ceiba No 22^a - 15 - Portal San Juan de Girón, Santander
Teléfono: 6812692

INVITACION CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

FORMA DE PAGO

La I.E. Oficial **PORTAL CAMPESTRE NORTE**, pagara al contratista el valor del contrato en un solo pago correspondiente al 100% del valor total al finalizar la entrega de los elementos y presentación de la correspondiente factura y aprobación por el supervisor del contrato.

GARANTÍAS:

Este contrato estará exento de garantías de conformidad con el artículo 2.2.1.2.1.4.5 del Decreto 1082 de mayo 26 de 2015; teniendo en cuenta la modalidad de contratación y su forma de pago.

LEGALIZACION DEL CONTRATO A CELEBRAR.

Una vez suscrito el contrato, el Contratista deberá para su ejecución: entregar la documentación requerida y a su vez dar cumplimiento a los requisitos exigidos por el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

ENTREGA DE LA PROPUESTA.

Si se encuentra interesado en la presente invitación, deberá entregar la propuesta correspondiente dentro de los tres días hábiles siguientes al recibo del presente documento, en el Municipio de San Juan de Girón, Santander – **PORTAL CAMPESTRE NORTE**, ubicado en la **COLEGIO PORTAL CAMPESTRE NORTE**, ubicada en BOULEVAR DE LAS CEIBAS N° 22^a-15 PORTAL CAMPESTRE NORTE Teléfono: 6076159889.

Cordialmente,



LIC. SOCORRO EUGENIA FERNANDEZ PABON
Rectora (E) Colegio Portal Campestre Norte